



De Bartholomeuskerk in Beek. Links zijn de tuin en de pastorie zichtbaar. © Gerard Verschooten

Ton Hendriks 'nog dit jaar' aan de slag in de Beekse Bartholomeuskerk

Projectontwikkelaar Dornick bv (van Ton en Rob Hendriks) wil nog dit jaar beginnen met de bouw van appartementen in en naast de grote Bartholomeuskerk in Beek. Er is een akkoord over de komst van 22 woningen.

Leo Klaassen 16-05-25, 10:44

Vijftien appartementen komen in het bijna twee eeuwen oude kerkgebouw op de Kerkberg. In de kerktuin ernaast bouwen eigenaren Ton en Rob Hendriks twee gebouwen met respectievelijk drie en vier woningen.

De bouwvoornemens zijn flink aangepast ten opzichte van een eerder plan van Dornick. Daarin was geen sprake van appartementengebouwen in de tuin, maar van twee grote villa's. Burgemeester en wethouders van Berg en Dal wensten juist meer appartementen, bij voorkeur voor senioren, om de doorstroming tussen woningen in het dorp te bevorderen.

De plannen zijn nu tot tevredenheid van de bestuurders aangepast en Hendriks wil nu zo snel mogelijk de vergunningen rondkrijgen en aan de slag gaan. „De verwachting is dat dat dit jaar nog gaat lukken”, aldus de vastgoedondernemer. „Ook de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed is positief.”



De plaatsing van appartementen in de kerktuin in Beek. © Flow Architecten

Dat geldt niet voor iedereen. Tegenstanders van wonen het in de kerk hebben zich verenigd in de stichting Red de monumentale Bartholomeuskerk. [Ze willen dat de kerk in de huidige staat behouden blijft](#) en voor evenementen wordt gebruikt.

Ook de stichting Monument en Landschap hoopt daarop. De stichting ziet liever ook geen bebouwing in de tuin. „Al valt over wonen in de tuin te praten, als dat betekent dat het interieur van de kerk behouden blijft”, zegt woordvoerder Ton Gijsbers.

Orgel

In de huidige plannen krijgen de tegenstanders niet hun zin. Wél blijft een deel van de vijf jaar geleden gesloten kerk beschikbaar voor kleinschalige activiteiten. Het monumentale Lindsenorgel blijft aanwezig. Hoe de overgebleven ruimte precies wordt ingedeeld, is nog onzeker. De kans is groot dat de kruisgang en de preekstoel worden verplaatst.

Ingetogen

De twee aan elkaar vastzittende appartementengebouwen passen volgens de gemeente Berg en Dal met hun ‘ingetogen architectuur’ goed in het gebied. De bestuurders vinden ook dat er een ‘voldoende royale’ gemeenschappelijke tuin overblijft. Desondanks moeten een aantal waardevolle bomen wijken voor de gebouwen.

Zonnepanelen

De monumentale kerk zal ook aan de buitenkant veranderen door de komst van onder meer zonnepanelen, extra deuren en (dak)ramen voor de woningen. Burgemeester en wethouders kunnen met de aanpassingen leven. Projectontwikkelaar Ton Hendriks denkt dat weinig mensen zich aan de aanpassingen zullen storen: „Je ziet er eigenlijk heel weinig van.”

Ook de voormalige pastorie is eigendom van Dornick BV. Hendriks wil het pand weer verkopen.